

ESTADO DE NUEVA YORK
PROGRAMA DE SUBVENCIÓN EN BLOQUE PARA EL DESARROLLO
COMUNITARIO Y RECUPERACIÓN ANTE DESASTRES (COMMUNITY
DEVELOPMENT BLOCK GRANT DISASTER RECOVERY, CDBG-DR)

MODIFICACIÓN NO SUSTANCIAL N.º 29

4 de octubre de 2021

Agregados a: Incorporación de Modificaciones de la 8 a la 28 del Plan de Acción del Estado de Nueva York

En las secciones: Propuesta de asignación de fondos

Resumen:

La Modificación 29 al Plan de Acción (Action Plan Amendment 29, APA 26) abordará los siguientes temas:

- A. *Propuesta de asignación de fondos:* Tabla y referencias a las cantidades de asignación actualizadas para reflejar la nueva asignación de fondos entre los programas.

Los cambios se indican con el texto en **rojo**.

A. Propuesta de asignación de fondos

Descripción de los cambios: Todas las actualizaciones asociadas con la propuesta de asignación de fondos de la APA 29 se realizarán en las tablas de las páginas 7 y 59 del Plan de Acción del Estado. Se actualizará la suma de la asignación en cada una de sus menciones a lo largo del Plan de Acción, para que refleje la nueva asignación propuesta.

Según lo descrito en el Plan de Acción del Estado (Evaluación Actualizada sobre el Impacto y las Necesidades Insatisfechas, pág. 11), subsisten necesidades insatisfechas en todas las categorías de recuperación de Vivienda y Desarrollo Económico. A medida que los solicitantes se mueven por los Programas de Vivienda y Pequeños Negocios, el Estado evalúa las necesidades de acuerdo con la mejor información disponible a fin de garantizar que las asignaciones sean suficientes para otorgar adjudicaciones a los solicitantes elegibles. La asignación de fondos propuesta para la APA 29 toma en consideración el análisis de las necesidades insatisfechas previamente identificadas en el Plan de Acción del Estado y las necesidades de los solicitantes elegibles en sus Programas de Subvenciones para Viviendas y Pequeños Negocios.

El Estado identificó una necesidad de mayor asignación en los componentes de Propietario de Vivienda y Propiedades de Alquiler del programa de Viviendas NY Rising a fin de satisfacer la necesidad de adjudicaciones a los solicitantes elegibles. A fin de asistir a los solicitantes existentes y llevar el programa hacia el cierre, se están reasignando los fondos de otros diversos programas descritos en el Plan de Acción del Estado. Los fondos están reasignándose desde el Programa de Resistencia Comunitaria para Vivienda Prefabricada y el Programa de Condominios y Cooperativas, que ya no tendrán más necesidades de financiación y están en proceso de cierre. Además, se están reasignando fondos del Programa de Ajuste de Participación del Gobierno local, de Infraestructura Crítica y No Federal, donde se identificaron fondos del Estado y se utilizaron para algunos costos.

Estos fondos también se están reasignando al Programa de Alivio y Asistencia de Vivienda Pública para el trabajo que se está realizando para tratar las necesidades de reparaciones, reconstrucción y resistencia que tienen las Autoridades de Vivienda Pública y los proyectos LMI en la Ciudad de Nueva York. El 7 de agosto de 2017, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (Department of Housing and Urban Development, HUD) publicó la Notificación del Registro Federal 6039-N-01, que concede una renuncia y un requisito alternativo para reducir el requisito de beneficios general para la subvención del Estado del 50 por ciento a no menos del 35 por ciento. Además, el HUD requirió que el Estado asignara \$50 millones adicionales a proyectos dentro de la Ciudad de Nueva York que benefician a personas de ingresos bajos y moderados. El Estado ha podido financiar proyectos de LMI en la Ciudad de Nueva York mediante su Programa de Reconstrucción Comunitaria, y para alcanzar el requisito completo de \$50 millones, el Estado está asignando fondos al componente de Vivienda Multifamiliar Asequible del Programa de Edificios de Alquiler NY Rising.

Además, para proceder al cierre, el Estado está reasignando fondos al componente de Subvenciones y Préstamos a las Pequeñas Empresas del Programa de Desarrollo y Revitalización Económica NY Rising. Los fondos se están reasignando desde el Programa de Tutoría de Negocios, que ya no tiene necesidades adicionales.

De las páginas 7 y 59 del Plan de Acción del Estado de Nueva York:

Programa	Asignación aprobada del Plan de Acción	Cambios en el APA 29	Asignación
Total de todos los programas	\$4,501,382,000	\$0	\$4,501,382,000
Vivienda	\$2,890,707,313	\$15,787,927	\$2,906,495,240
<i>Programa de Recuperación de Propietarios de Viviendas NY Rising</i>	\$1,857,577,424	\$4,455,981	\$1,862,033,405
<i>Programa de Condominios y Cooperativas NY Rising</i>	\$25,500,000	(\$547,228)	\$24,952,772
<i>Programa de Asistencia Hipotecaria Provisoria</i>	\$72,000,000		\$72,000,000
<i>Programa de Compra y Adquisición NY Rising</i>	\$656,707,682		\$656,707,682
<i>Programa de Recuperación de Edificios de Alquiler NY Rising</i>	\$252,675,000	\$10,001,486	\$262,676,486
Propiedades de Alquiler	\$129,200,000	\$3,001,486	\$132,201,486
Vivienda Multifamiliar Asequible	\$123,475,000	\$7,000,000	\$130,475,000
<i>Programa de Alivio y Asistencia de Vivienda Pública</i>	\$19,247,207	\$3,000,000	\$22,247,207
<i>Programa de Resistencia Comunitaria para Vivienda Prefabricada</i>	\$7,000,000	(\$1,122,312)	\$5,877,688
Desarrollo económico	\$120,277,793	\$0	\$120,277,793
<i>Subvenciones y Préstamos para Pequeñas Empresas</i>	\$90,600,000	\$101,264	\$90,701,264
<i>Programa de Tutoría de Negocios</i>	\$400,000	(\$101,264)	\$298,736
<i>Turismo y Mercadeo</i>	\$29,277,793		\$29,277,793
Reconstrucción de la comunidad	\$519,432,794	\$0	\$519,432,794
<i>Programa de Reconstrucción Comunitaria NY Rising</i>	\$519,432,794		\$519,432,794
Infraestructura y Ajuste	\$565,120,000	(\$15,787,927)	\$549,332,073
<i>Programa de Ajuste de Participación del Gobierno local, de Infraestructura Crítica y No Federal</i>	\$562,420,000	(\$15,787,927)	\$546,632,073
<i>Instituto de Resistencia para Tormentas y Emergencias</i>	\$2,700,000		\$2,700,000
Reconstrucción por Diseño	\$185,000,000	\$0	\$185,000,000
<i>Conviviendo con la Bahía Corrientes lentas</i>	\$125,000,000		\$125,000,000
<i>Rompeolas Viviente: piloto de Tottenville</i>	\$60,000,000		\$60,000,000
Administración y planificación	\$220,844,100	\$0	\$220,844,100